

Service de Relocation

Votre solution immobilière privilégiée en France *Agence de services complets basée à Paris*

- **Relocation :**

Pour une clientèle internationale, notre équipe dédiée trouvera la propriété idéale, à la fois commerciale et résidentielle, pour la location et l'acquisition en France.

- **Recherche de biens :**

Louez et vendez des biens commerciaux ou résidentiels dans toute la France avec efficacité.

- **Vente de biens immobiliers:**

Services complets de relocalisation immobilière pour les particuliers, les familles et les professionnels internationaux (entreprises étrangères)

MR Agency Real Estate est spécialisé dans les baux commerciaux et les acquisitions d'hôtels, d'espaces de bureaux et de grands magasins.

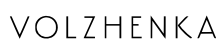
France, une opportunité d'investir dans :

- La cinquième économie mondiale.
- La première destination mondiale avec plus de 79 millions de touristes par an.
- Une position géographique centrale en Europe, la France représente un accès privilégié à la zone EMEA (Europe, Moyen-Orient et Afrique).
- L'une des plus fortes concentrations de sièges sociaux en Europe, elle occupe une position stratégique au centre de la zone euro : plus de 68 millions d'habitants et un accès direct à plus de 700 millions de consommateurs européens dans le marché unique.

Nos partenaires



Parmi nos clients:



Package “Welcome to France”

Tous les tarifs suivants sont applicables aux forfaits de relocalisation immobilière pour les particuliers et les familles ainsi que pour les entreprises, y compris les start-ups et leurs employés.

- **Premier entretien individuel de 15 minutes pour comprendre les besoins et les attentes du client.**
- **Présentation d'une sélection** indicative de biens immobiliers en fonction du quartier préféré du client, de son style de vie et de son budget, y compris une vue d'ensemble du marché.
- Attribution d'un agent **MR Agency Real Estate** à chaque client.
- Montage du dossier comprenant la solution de garantie locative choisie :
 - une garantie financière mise en place par le courtier d'assurance de MR Agency Real Estate
 - un garant en ligne
 - une garantie bancaire auprès d'une banque française
 - un contrat d'assurance pour le propriétaire
- **Recherche et sélection des biens** (comprenant un minimum de 2 jours de recherche).
- **Itinéraire des visites.**
- Soumission des dossiers de demande de logement pour les propriétés sélectionnées par le client.
- Suivi et négociation par téléphone et par e-mail jusqu'à la signature du bail.
- Mise en place des services publics et de l'internet et souscription à l'assurance multirisque habitation requise.
- Check-in officiel, un assistant administratif de relocation sera sur place pour le check-in et le check-out avec le document en français et dans la langue maternelle du client.
- Appréciez la présence d'un conseiller immobilier de **MR Agency Real Estate** à la fin de la période de location et création d'un rapport de propriété numérique appartenant à l'agence.

Prix : 4200€ HT/ 5040€ TTC

Pour les appartements d'exception dont le loyer mensuel dépasse 5 000 €, une révision de 5 % sera appliquée sur le montant annuel hors charges.

Package welcome to France (options)

- Aide à la coordination du déménagement (de la réception à la livraison finale), expecté frais de transport, de stockage et des formalités douanières : 250€HT
- Nettoyage professionnel en profondeur avant l'emménagement : 50€ HT/heure
- Aide à la location de véhicules : 250€ HT
- Assistance dans la recherche d'un garage/emplacement de parking (présentation de 5 propositions différentes) : 600€HT
- Assistance générale (abonnement aux transports publics, inscription à un club sportif, inscription à des activités culturelles et créatives, inscription à des cours de français, etc :) 425€ HT la demi-journée, 800€ HT la journée (option chauffeur : 200€ HT la demi-journée, 350€ HT la journée).
- Assistance au logement temporaire (recherche et attribution d'un logement temporaire meublé, délivrance du certificat de résidence), hors coût de la location : 400€ HT
- Assistance à l'ouverture d'un compte bancaire (collecte et envoi des documents requis, coordination des rendez-vous) : 220€ HT
- Gestion d'un projet de décoration intérieure et finitions (possibilité de faire appel à un décorateur d'intérieur et à un service de décoration parmi les prestataires agréés par MR Agency Real Estate), hors coût des matériaux et de la main d'œuvre : 350€ HT
- Option assistance aux familles (familiarisation avec les écoles et les activités extrascolaires adaptées à l'âge des enfants, découverte des lieux de divertissement familiaux) : 800€ HT

Tarifs préférentiels accordés aux entreprises référencées par le programme « Welcome to la French Tech » :



- 15% de réduction sur les tarifs publiés et un pack de bienvenue VIP.
- Un tarif préférentiel s'applique à partir de 10 dossiers souscrivant au forfait Bienvenue en France fourni par MR Agency Real Estate.
- Pour les autres services fournis par **MR Agency real Estate**, y compris la recherche de biens pour l'acquisition de locaux résidentiels ou commerciaux, les frais d'agence sont ramenés de 5 % à 4 %.

Notre équipe est composée d'étrangers vivant en France et de Français ayant vécu à l'étranger. Nous comprenons vos besoins et pouvons rendre votre relocation aussi simple que possible.

Que vous parliez anglais, espagnol, chinois, allemand, arabe, russe, tamoul ou vietnamien, l'équipe de MR Agency Real Estate est à votre disposition dans votre langue maternelle.

Paris is always a good idea !

Contact

MR AGENCY REAL ESTATE

350 rue Saint-Honoré, 75001 Paris

+33 (0)1 42 33 57 18

contact@mragencyrealestate.com

mragencyrealestate.com